

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
ОБ ОКАЗАНИИ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ УСЛУГ № ____ от « ____ » _____ 2024 года
в студенческом общежитии Старооскольского геологоразведочного института (филиал) федерального
государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Российский
государственный геологоразведочный университет имени Серго Орджоникидзе»
к договору найма жилого помещения в общежитии от « ____ » _____ 2024 года № ____

г. Старый Оскол

« ____ »

2024 г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российский государственный геологоразведочный университет имени Серго Орджоникидзе» (МГРИ), в лице директора Старооскольского геологоразведочного института (филиала) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Российский государственный геологоразведочный университет имени Серго Орджоникидзе» (далее – СГИ МГРИ) Двоглазова Семена Ивановича, действующего на основании доверенности № 01-20/18 от 11.03.2024 г., в дальнейшем именуемое «Наймодатель», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Наниматель» с другой стороны, далее именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к Договору найма жилого помещения в общежитии от « ____ » _____ 2024 года № ____ (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Наймодатель по заданию Нанимателя предоставляет ему за плату следующие дополнительные услуги, связанные с проживанием Нанимателя в общежитии: пользование личными энергоемкими электроприборами (сканер, принтер, усилитель, тостер, кухонный комбайн, источник бесперебойного питания, телевизор, ноутбук, компьютер, включая системный блок и монитор, wi-fi роутер (маршрутизатор), печь СВЧ, электрошпиль, пылесос, миксер, электрочайник с автоматическим отключением, магнитофон, холодильник, CD-DVD, утюг, мультиварка) и прочие бытовые услуги (далее – услуги), а Наниматель оплачивает оказанные Наймодателем услуги.

2. Срок оказания услуг – в течение срока действия Договора.

3. Стоимость услуг определяется локальными нормативными актами Наймодателя. Стоимость услуг включает в себя все расходы, затраты и издержки Наймодателя, связанные с их оказанием.

4. Стоимость услуг может быть изменена Наймодателем в одностороннем порядке. Наймодатель обязан уведомить Нанимателя об изменении стоимости услуг не позднее десяти рабочих дней с даты изменения стоимости услуг.

5. Наниматель оплачивает услуги ежемесячно, не позднее двадцать пятого числа месяца проживания (расчетного месяца), путем внесения денежных средств на расчетный счет Наймодателя через банк. Банковские реквизиты Наймодателя указаны в Договоре.

6. В случае ненадлежащего исполнения Нанимателем обязательства по оплате услуг Наймодателя в расчетном месяце, Наймодатель вправе приостановить оказание услуг Нанимателю до момента, пока Наниматель не исполнит обязательство надлежащим образом.

7. Стороны подписывают акты сдачи-приемки услуг за истекший год проживания. В случае если Наниматель не направит Наймодателю письменные возражения по оказанным услугам в отчетном периоде, услуги в отчетном периоде считаются надлежащим образом оказанными Наймодателем.

9. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему дополнительному соглашению Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему.

11. Настоящее дополнительное соглашение может быть изменено по письменному соглашению Сторон или в одностороннем порядке Наймодателем в случае, предусмотренном пунктом 4 дополнительного соглашения.

12. Наниматель имеет право на односторонний отказ от исполнения настоящего дополнительного соглашения при условии оплаты Наймодателю фактически понесенных расходов на оказание услуг. Наниматель обязуется письменно уведомить Наймодателя об одностороннем отказе от исполнения дополнительного соглашения. Дополнительное соглашение прекращает свое действие с момента получения Наймодателем указанного уведомления от Нанимателя. Расчет суммы фактически произведенных Наймодателем расходов на оказание услуг осуществляется на дату получения Наймодателем уведомления Нанимателя об одностороннем отказе от исполнения дополнительного соглашения.

13. Дополнительное соглашение может быть расторгнуто по соглашению Сторон, решению суда или в результате одностороннего отказа одной из Сторон от исполнения дополнительного соглашения.

14. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему дополнительному соглашению, если ненадлежащее исполнение Сторонами обязательств вызвано непреодолимой силой, т.е. чрезвычайными и непредотвратимыми

обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать.

15. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим дополнительным соглашением, Стороны руководствуются Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами, нормативными правовыми актами, уставом и локальными нормативными актами Наймодателя.

16. Споры по настоящему дополнительному соглашению рассматриваются в установленном законом порядке.

17. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

18. Подписи Сторон:

Наймодатель

МГРИ
Юридический адрес: 117485, г. Москва, ул. Миклухо-
Маклая, д.23
СГИ МГРИ
309530 Белгородская область, г.Старый Оскол, улица
Ленина, дом 14/13
ИНН/КПП 7728028967/312843001
УФК по Белгородской области
(СГИ МГРИ л/с 20266Ш82580)
р/с 03214643000000012600
к/с 40102810745370000018
Отделение Белгород банка России//УФК по
Белгородской области г. Белгород
БИК 011403102
ОГРН 1027739347723
Тел/факс (4725) 225274

Директор СГИ МГРИ

_____ С.И. Двоеглазов

Наниматель

Ф.И.О.

Паспорт:
